

RUE DES OSIERS 19

1080 Molenbeek-Saint-Jean

2 Duplex et 1 Appartement



Sales: 02 541 88 88

GSM: 0485 111 777

sales@up.be www.up.be

2 Duplex et 1 Appartement

À proximité de la chaussée de Gand et de la Porte de Flandre,
dans une rue calme à sens unique,
dans une belle petite copropriété avec peu de charges,
2 grands duplex et un appartement.
1 emplacement pour voiture.



Le bâtiment se trouve dans un espace de développement renforcé du logement, ce qui vous octroie une réduction de 9.375 EUR sur les droits d'enregistrements en cas de 1ère acquisition.

Voir conditions chez le notaire

2ème étage:

Appartement Duplex 3 chambres de +/-110m² avec grenier aménageable de +/- 25m²
+/-135m²

149.000 €

1er étage:

Appartement 1 chambre
+/-50m²

99.850 €

Rez-de-chaussée + caves/ sous-sols aménageables:

Appartement duplexable de +/-50m² et +/-25m² en sous-sol
+/-75m²

115.000 €

Prix de vente en Bloc: **329.850 €**



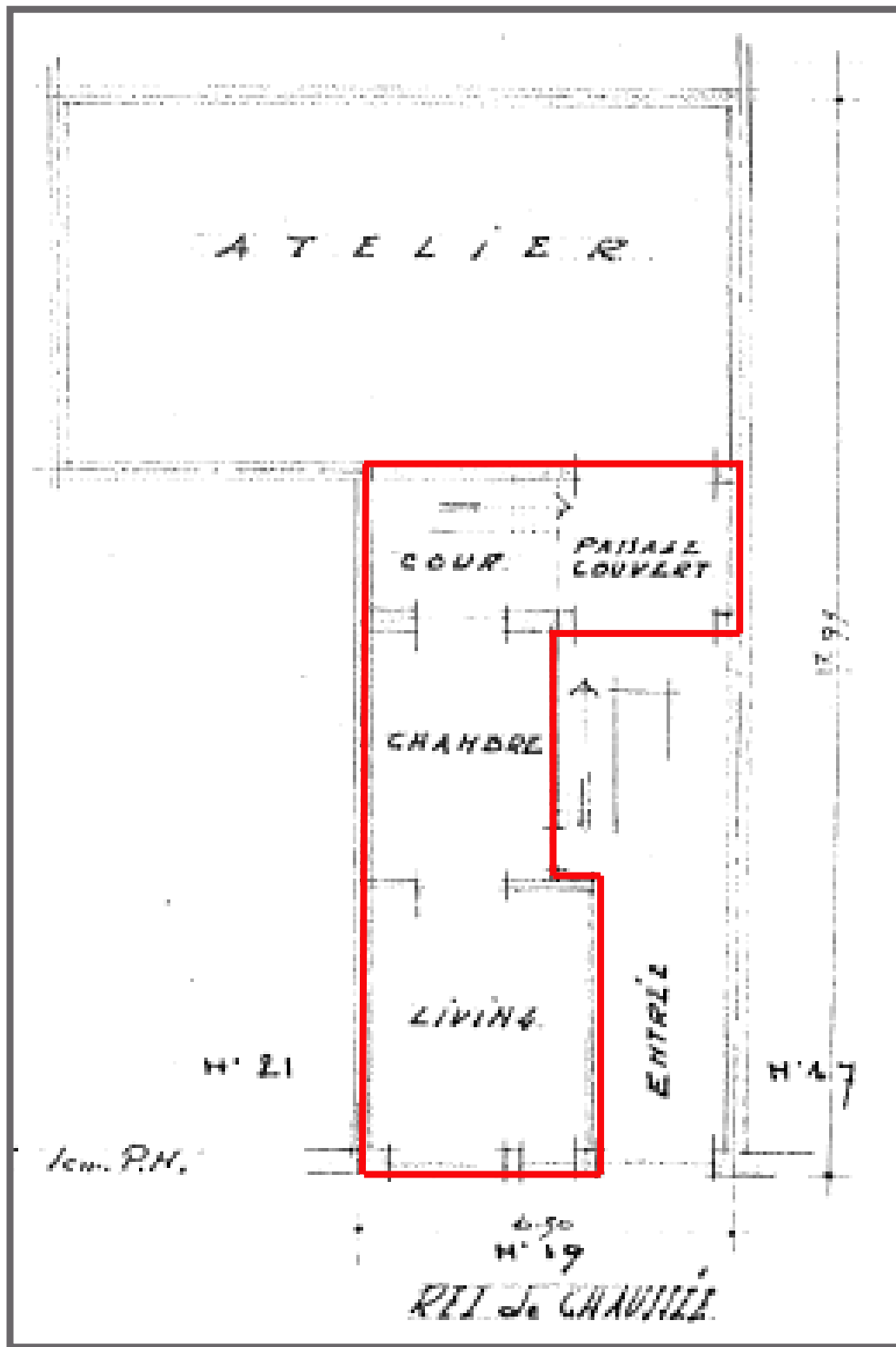
Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be
This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the information contained herein is liable to change
July 21, 2011 5:13 PM



Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be
This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the
information contained herein is liable to change
July 21, 2011 5:13 PM

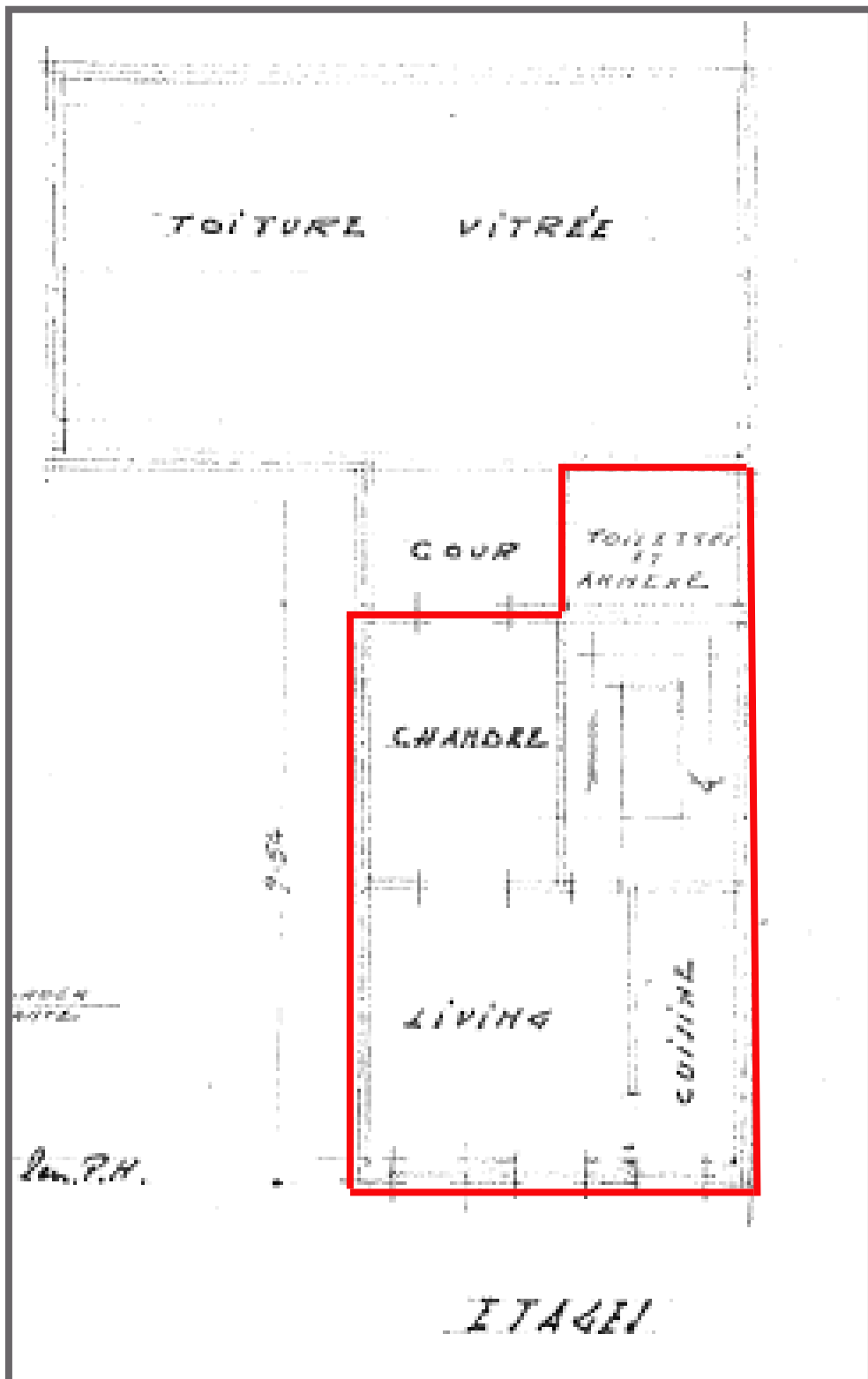


Plan du Rez-de-chaussée



Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be
This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the information contained herein is liable to change
July 21, 2011 5:13 PM

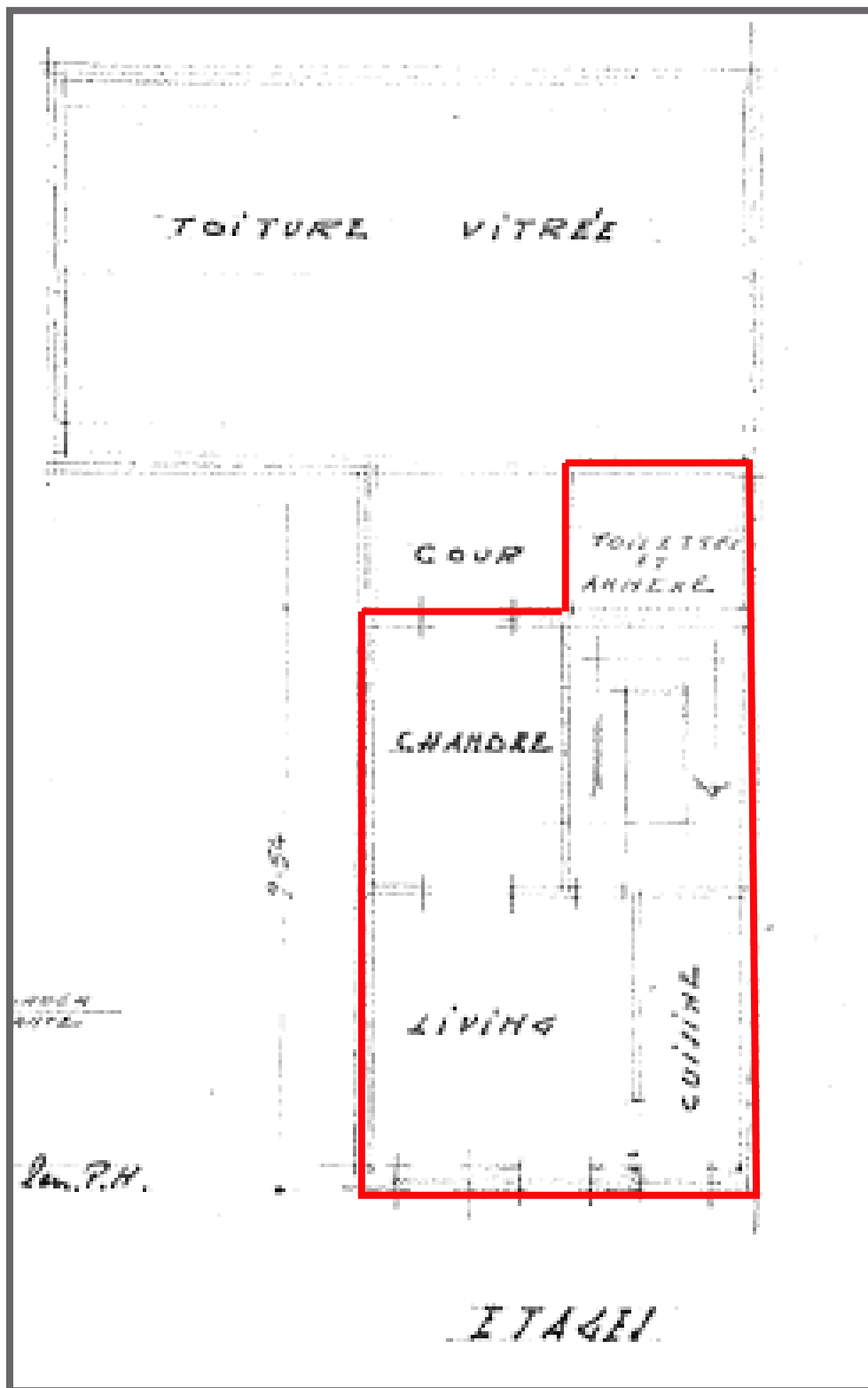
Plan: étage 1



Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be
This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the
information contained herein is liable to change
July 21, 2011 5:13 PM

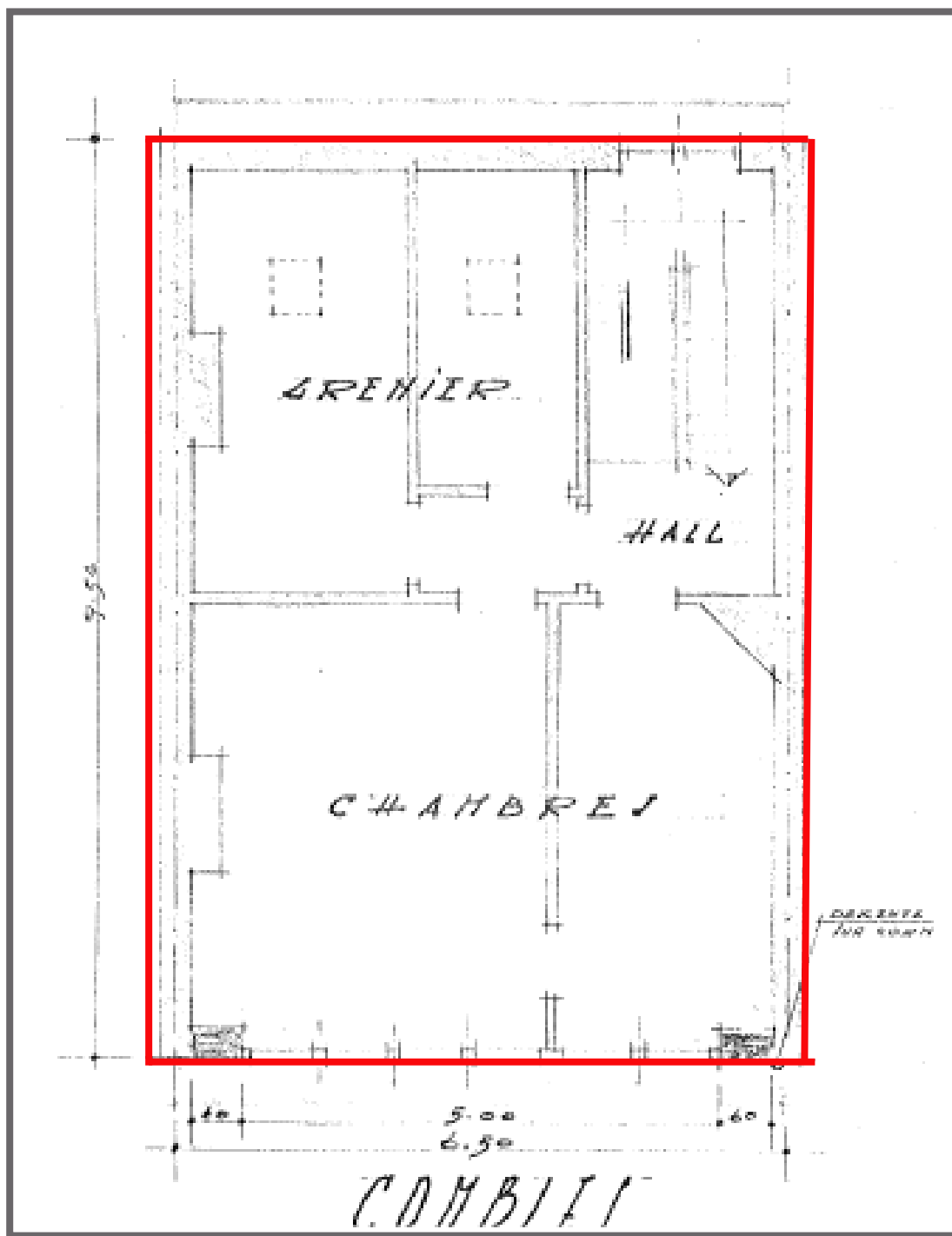


Plan: étage 2



Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be
This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the
information contained herein is liable to change
July 21, 2011 5:13 PM

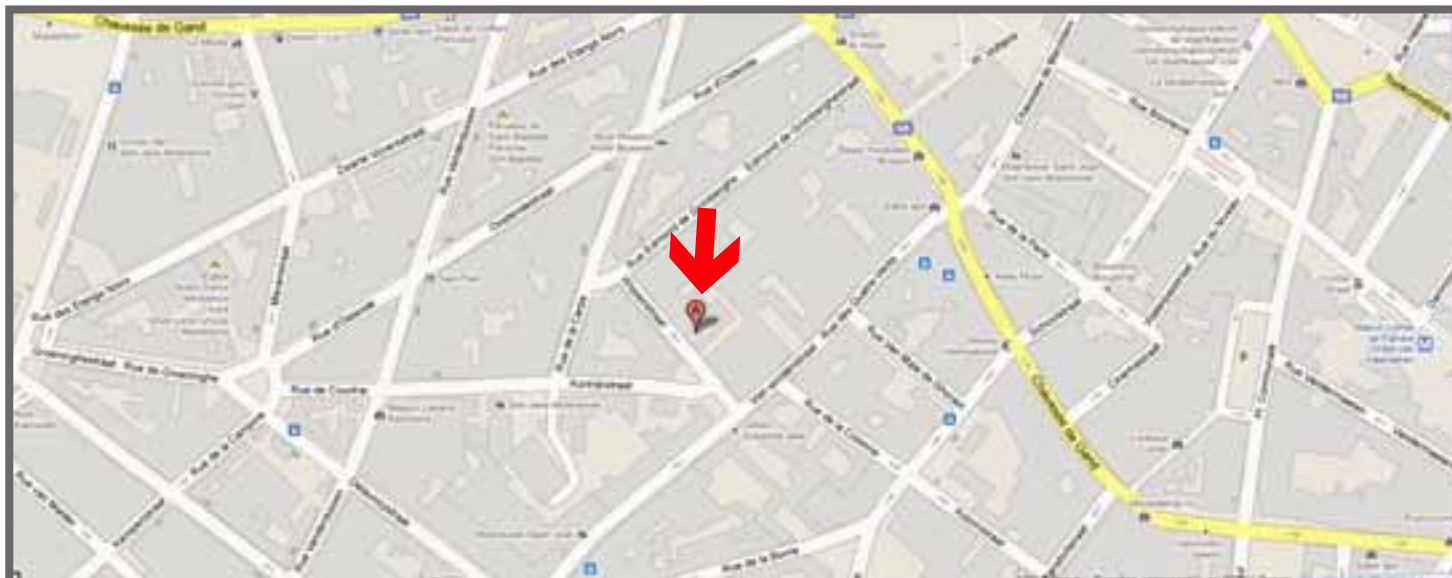
Plan: étage 3



Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be
This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the
information contained herein is liable to change
July 21, 2011 5:13 PM



Situation



Rue des Osiers 19, 1080 Molenbeek-Saint-Jean



Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be
This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the
information contained herein is liable to change
July 21, 2011 5:13 PM