

RUE DU FORT 14-16

1060 Saint-Gilles

2 Immeubles de commerce et de logement



Sales: 02 541 88 88

GSM: 0485 111 777

sales@up.be www.up.be

RUE DU FORT 14-16

IMMEUBLE DE COMMERCE ET DE LOGEMENT

**Rue du Fort à Saint Gilles, à 2 pas du quartier convivial qu'est le Parvis de Saint-Gilles, de ses rues commerçantes et son marché,
2 maisons attenantes avec rez commercial.**

**Rue à sens unique, stationnement aisé, proches des parcs,
de la petite ceinture, des transports en commun (bus, tram, métro)
et nombreux commerces.**

Assurance des 2 immeubles: 574.15 €



Rue du Fort 14:

Immeuble composé d'un rez-de-chaussée commercial, et 2 étages + combles affectés en logement

329.850 €

Rue du Fort 16:

Immeuble composé d'1 rez-de-chaussée commercial, 1 logement au 1er étage, 1 logement au 2ème étage et mansardes sous combles.

329.850 €

Vente en Bloc: 629.700 €

*Le bâtiment se trouve dans un espace de développement renforcé du logement qui vous octroie une réduction de 9375 EUR sur les droits d'enregistrements en cas de 1ère acquisition.
Voir conditions chez le notaire*



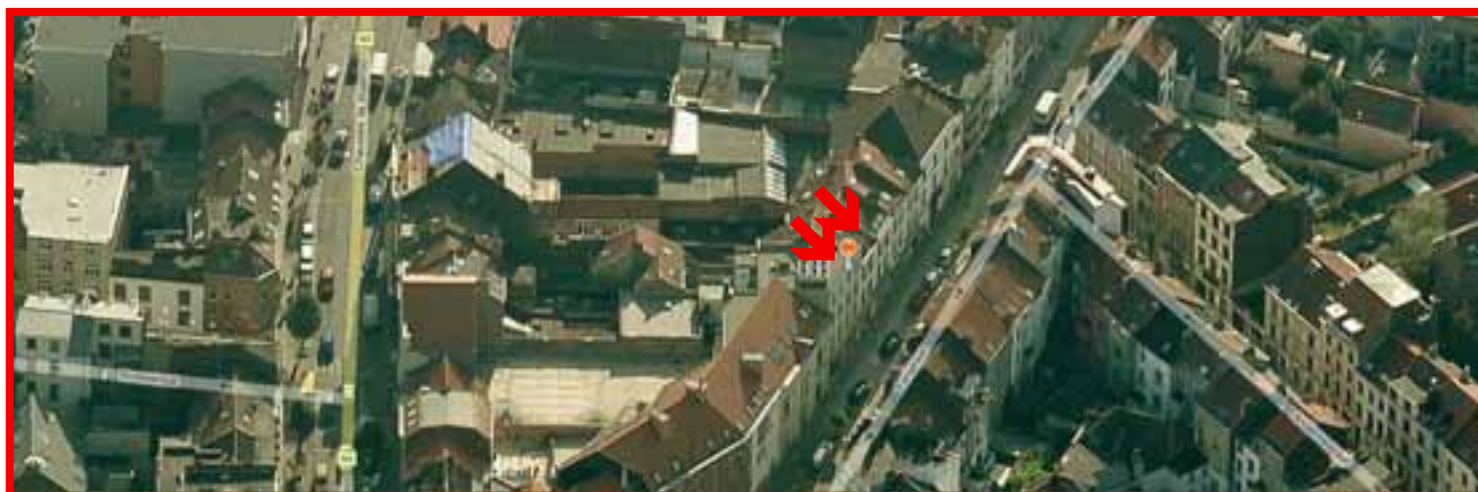
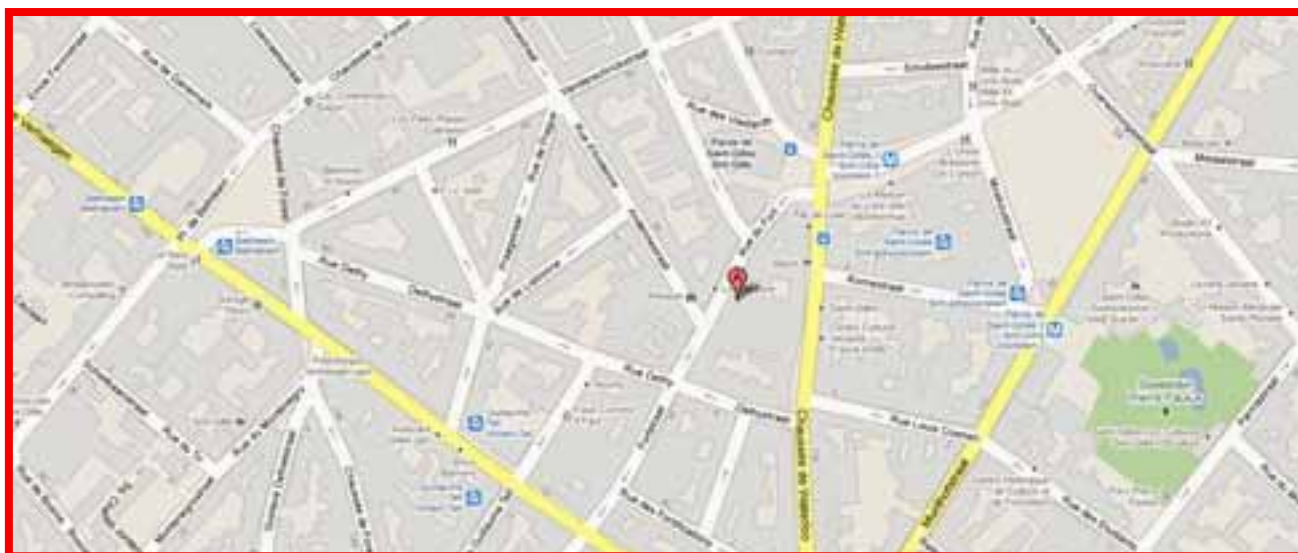
Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be
This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the information contained herein is liable to change
July 22, 2011 10:21 PM



Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be
This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the
information contained herein is liable to change
July 22, 2011 10:21 PM



Situation



Rue du Fort 14-16, 1060 Saint-Gilles

Tel: 02 541 88 88 GSM: 0485 111 777 e-mail: sales@up.be

This document is for descriptive purposes, is not contractually binding and the information contained herein is liable to change

July 22, 2011 10:21 PM



Property made simple.

Building relationships.

You can download brochures
and prices on

www.up.be

for all the properties we have

